

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Tomaševac 2, 49290 Klanjec
OIB 97328499380

kupac:
DAVOR RUČEVIĆ
Potočka 8, 10 000 ZAGREB,
OIB 73050572772

RN 3-1-2021

OPREMA

1. PRIKOLICA I RAZBACIVAČ ASW 20, proizvođač FLIEGEL-GIGANT, tip ASW 261, kom. 1.	68.440,00 kn
2. PDV 25,00 %	17.110,00 kn
UKUPNO A+B	85.550,00 kn

-plaćanje na transakcijski račun IBAN: HR3023900011101140906

-rok plaćanja: 19.01.2022.g.

Zgb, 11.01.2022.g.

Fakturirao: J.J.
Vrijeme 10 35

Stečajna upraviteljica
Biserka Jakić

GORUP STOČARSTVO
d.o.o. u stečaju
Tomaševac 2, Tomaševac

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Tomaševac 2, 49290 Klanjec
OIB 97328499380

kupac:
DAVOR RUČEVIĆ
Potočka 8, 10 000 ZAGREB,
OIB 73050572772

A.OPREMA RN 2-1-2021

1.PREŠA ZA VALJKASTE BALE CLASS, proizvođač CLASS VARIANT, 360RL, tip 751, god.proizv. 2013.g., broj 75103300, 1 kom	39.880,00 kn
2. PDV 25,00 %	9.970,00 kn
UKUPNO A+B	49.850,00 kn

-plaćanje na transakcijski račun IBAN: HR3023900011101140906

-rok plaćanja: 19.01.2022.g.

Zgb, 11.01.2022.g.

Fakturirao: J.J.
Vrijeme 10 30

Stečajna upraviteljica
Biserka Jakić

GORUP STOČARSTVO
d.o.o. u stečaju
Tomaševac 2, Tomaševac

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
49290 Tomaševac, Tomaševac 2
OIB 97328499380
STEČAJNA UPRAVITELJICA
BISERKA JAKIĆ,
10000 Zagreb, Marijana Haberlea 10
Tel/fax: 01/3637 – 839; 01/3636 – 739
Zagreb, 17.01.2022.g.

Poslovni broj spisa St-972/20

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Predmet: Dostava obračuna troškova utvrđenja i unovčenja pokretnine na kojoj postoji razlučno pravo sa prijedlogom za namirenje troškova i namirenja razlučnog vjerovnika HBOR

Sukladno čl. 253. Stečajnog zakona dostavljam obračun troškova unovčenja dijela pokretnina na kojima je upisano razlučno pravo HBOR-a radi potraživanja u iznosu od 5.740,00 kn uvećano za kamate i troškove. Prijedlog za glavni upis izvršen je na temelju javnobilježničke potvrde br.OV-10095/13 od 12.12. 2013.g.te zaključkom FINA-e kojom se određuje glavni upis u ulošku glavne knjige br.8248-312/13.

Pokretnine stečajnog dužnika,(dvije preostale pokretnine- razlučno pravo) prodane su po trećem oglasu otvaranjem jedne prispjele ponude u uredu stečajne upraviteljice te je zapisnik o otvaranju ponuda sa prihvaćanjem ponude (jer je cijena veća od oglašene) sastavljen po otvaranju ponuda 1.01.2022.g.

Prodavale su se dvije pokretnine koje su preostale za prodaju sa razlučnim pravom HBOR-a po 60% od utvrđene vrijednosti po drugom oglasu i to:

1.vrsta/opis: preša, proizvođač i tip opreme: CLASS VARIANT, serijski broj proizvodnje: 7510330012013, godina proizvodnje: 2013.;

2.vrsta vozila: motorna teretna vozila, vrsta/opis: prikolica + razbacivač, proizvođač i tip opreme: FLIEGL ASW261, serijski broj: F50523, PU VIROVITIČKO PODRAVSKA;

Prema prikazu sudskog vještaka i utvrđenju prilikom inventure po otvaranju stečajnog postupka nalaze se na lokaciji Donji Miholac- Krnjak.

Prodane su preostale dvije pokretnine gore navedene na lokaciji Krnjak, Donji Miholjac i to:

1.vrsta/opis: preša za valjkaste bale proizvođač i tip opreme: CLASS VARIANT, serijski broj proizvodnje: 7510330012013, godina proizvodnje: 2013.;

2.vrsta vozila: motorna teretna vozila, vrsta/opis: prikolica + razbacivač, proizvođač i tip opreme: FLIEGL ASW261, serijski broj: F50523, PU VIROVITIČKO PODRAVSKA;

Pokretnine su prodavane za oglašenu vrijednost od 60% u odnosu na procijenjenu vrijednost kako slijedi te postignutu kupovninu:

Lokacija Krnjak Donji Miholjac:

Broj	Procjena	60% oglašeno	postig. Kupop. cijena
1.	77.469,00 kn	46.481,40 kn	49.850,00 kn
2.	138.008,00 kn	82.803,60 kn	85.550,00 kn
UKUPNO	215.475,00 kn	129.285,00 kn	135.400,00 kn

Troškovi unovčenja

Navedenu nekretnine terete slijedeći troškovi unovčenja u srazmjernom dijelu i cijelosti i to:

1. PDV na unovčenu pokretninu u cijelosti 27.080,00 kn
2. Dio procjene djela pokretnina po sudskom vještaku 4.924,22 kn
(Ukupni trošak procjene pokretnina po sud. vjestaku iznosi 23.800,00 kn za vrijednost pokret. u ukup. iznosu od 1.041.288,00 tako da srazmjer. dio u odnosu na ukupne i unov. pokretnine iznosi za razl. vjer. 1,44%)
3. bruto nagrada steč. up sukladno pravilniku u odnosu na postignutu kupovninu treba isplatiti na na žiro račun st. upr. kako je navedeno u obračunskom listu koji se dostavlja i to na ž.r. IBAN HR9023600003110411226 otvoren kod ZAGREBAČKE BANKE d.d. 21.766,60 kn

Ukupno:

53.770,82 kn

Izračun nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi (NN 105/15)

Vrijednost unovčene imovine	izračun nagrade %	bruto nagrada
Od 0,00 do 100.000 kn	16	16.000,00, kn
Od 100.000 dok 135.400 kn	12	4.248,00, kn
Obvezan doprinos za zdravstveno osiguranje na Bruto nagradu (7,5%) na 20.248,00 kn		1.518,60 kn
Ukupni trošak bruto nagrade		21.766,60 kn

Ukupni troškovi koji terete prodane pokretnine opterećene razlučnim pravom u cijelosti, iznose 53.770,82 kn

Nastavno na izvršeni obračun troškova unovčenja naprijed navedenog dijela pokretnina namirit će se:

Navedeni opći troškovi koji terete unovčene pokretnine u srazmjernom dijelu (procjena) od 4.924,22, PDV na prodane pokretnine u cijelosti u iznosu od 21.766,60 kn, te će stečajni sudac odrediti nagradu stečajnom upravitelju i donijeti rješenje o istoj, u skladu s Uredbom a sukladno prijedlogu.

Iznos od 81.622,18 kn isplatit će se bez odgađanja razlučnom vjervniku sukladno čl. 253 SZ.

U prilogu ovog podneska dostavlja se prijedlog nagrade stečajnoj upraviteljici, račun sudskog vještaka za procjenu pokretnina, obračunski list za stečajnu upraviteljicu i račun za prodane pokretnine te zapisnici o otvaraju ponuda i predaji pokretnina.

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica
GORUP STOČARSTVO
d.o.o. u stečaju Biserka Jakić
Tomaševac 2, Tomaševac

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
49290 Tomaševac, Tomaševac 2
OIB 97328499380
STEČAJNA UPRAVITELJICA
BISERKA JAKIĆ, odvjetnica
10000 Zagreb
Marijana Haberlea 10
Tel/fax:01/3637 – 839;01/3636 – 739
Zagreb, 17.01.2022.g.

Poslovni broj spisa St-972/20

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Predmet: Prijedlog nagrade stečajnog upravitelja

Strukturu ostvarene stečajne mase od unovčenja pokretnina na kojima postoji razlučno pravo HBOR-a čine dvije pokretnine (posljednje) prodane sa lokacije KRNJAK Donji Miholjac, i to po trećem oglasu i umanjenu cijenu tj za 60% od procijenjene vrijednosti sukladno odluci razl. vjerovnika na Skupštini vjerovnika:

Lokacija Donji Miholjac:

Broj	Procjena	Kupoprodajna cijena u kn
1.	77.469,00	49.650,00
2.	138.006,00	85.550,00
UKUPNO	215.475,00	135.400,00

Izračun nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi (NN 105/15)

Vrijednost unovčene imovine	izračun nagrade %	bruto nagrada
Od 0,00 do 100.000 kn	16	16.000,00, kn
Od 100.000 dok 135.400 kn	12	4.248,00, kn
UKUPNO		20.248,00 kn
Obvezan doprinos za zdravstveno osiguranje na Bruto nagradu (7,5%) na 20.248,00 kn		1.518,60 kn
Ukupni trošak bruto nagrade		21.766,60 kn

Nagrada stečajnog upravitelja obračunata je sukladno Uredbi (NN105/15) te nastavno na odluku Visokog trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. Pž-7186/2018 iz koje nesporno proizlazi da se trošak bruto nagrade obračunate sukladno Uredbi, uvećava za trošak obveznih doprinosa na zdravstveno osiguranje od 7,5% na bruto nagradu. Zbog navedenog ukupni trošak isplate bruto nagrade na teret stečajne mase iznosi 21.776,60 kn.

Nastavno na navedeno predlaže se da stečajni sudac odobri bruto nagradu stečajnog upravitelja u visini od 20.248 kn uvećano za doprinose na bruto zdravstveno osiguranje u daljnjem iznosu od 1.518,60 kn odnosno sveukupni bruto trošak isplate nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 21.766,60 kn.

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica
Biserka Jakić

GORUP STOČARSTVO
d.o.o. u stečaju
Tomaševac 2. Tomaševac

Obračunska lista 2

Datum

18.01.2022

GORUP STOČARSTVO
d.o.o., u stečaju
Tomaševac 2, Tomaševac

Poslodavac

Radnik

Šifra Ime i prezime Mjesto Ulica i k.br. Naziv banke IBAN radnika OIB Mjesto rada
1 JAKIĆ BISERKA ZAGREB GREĐICE 3 ZABA HR9023600003110411226 24564164619 ZAGREB

Elementi obračuna

Od dana Do dana Prvi/zadnji mjesec Način isplate Stjecatelj Primitak Datum dospjeća Datum isplate
01.01.2022 31.01.2022 3-ostali mjeseci 2-na žiro rn. 0032 0101 31.01.2022 31.01.2022

Radni sati

Naziv naknade	Sati	Faktor obračuna	Brutto plaća	Napomena
NAGRADA STEČAJNOM UPRAV.	0,0	0,00	20.248,00	
	0,0		20.248,00	

Doprinosi

Naziv doprinosa	Osnovica	% iz plaće	Doprinos iz plaće	% na plaću	Doprinos na plaću
MIO I STUP	20.248,00	10,000	2.024,80	0,000	0,00
ZDRAVSTVO	20.248,00	0,000	0,00	7,500	1.518,60
			2.024,80		1.518,60

Osnovica za porez na dohodak

Prethodne isplate u mjesecu	Neplaćeni dopust	Plaća prije poreza - dohodak	Osnovni osobni odbitak	Osobni koeficijent	Osobni odbitak	Ukupno neoporeziva	Porezna osnovica
0,00	0,00	18.223,20	0,00	0,0000	0,00	0,00	18.223,20

Porez na dohodak

Razred	Osnovica	Stopa	Porez
1)	0,00	20,00	0,00
2)	18.223,20	20,00	3.644,64

Pririz i neto plaća

Iznos poreza	Iznos poreza	Šifra općine	% pririza	Iznos pririza	Porez i pririz	Netto plaća
3.644,64	3.644,64	01333	18,000	656,04	4.300,68	13.922,52

Dodaci/obustave

Naziv dodatka / obustave	Iznos	Oznaka
	0,00	

Isplata plaće

Utvrđeni iznos za isplatu	Obrazac	Datum predaje radniku
13.922,52	IP1	31.01.2022



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR • 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: GORUP STOČARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU U
STOČARSTVU
Adresa i sjedište: MARIJANA HABERLEA 10
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 95 / 24.12.2021
IBAN: HR30 2390 0011 1011 4090 6
OIB: 97328493360
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 1.081.412,95

Vrijedi do datuma: 31.12.2009

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa	
	Opis plaćanja				Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Kanal		
	Datum izvršenja	Iznos/Valuta pokrića	Referenca banke	Model i poziv na broj primatelja		
				Broj za reklamaciju		
	HFR8423600003237310711 DAVOR RUČEVIĆ, POTOČKA ULICA 8 10040 ZAGREB, GRAD ZAGREB					
	Jamčevina za pokretnine u predmetu SI-972/2020					
				HR99		
				HR00 73050572722		
1	24.12.2021.			INT		38.785,50
	24.12.2021.					
	Iznos zaplijenjenih sredstava:		SZG614110			
	Iznos rezervacija:				Ukupan broj prometa:	0
	Raspoloživo stanje:				Ukupan iznos prometa:	38.785,50
					Novo stanje:	1.120.198,45

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računaru, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišćeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: GORUP STOČARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU U
STOČARSTVU
Adresa i sjedište: MARIJANA HABERLEA 10
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 1 / 12.01.2022
IBAN: HR30 2390 0011 1011 4090 6
OIB: 97328499380
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 1.111.129,14

Vrijedi do datuma: 31.12.2029

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene	Duguje/Isplata	Potražuje/ Uplata
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj platitelja		
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokrivena	Referenca banko	Model i poziv na broj primatelja		
	HR8423600003237310711			Broj za reklamaciju		
	Plaćanje po računu RN 2-1-2021		DAVOR RUČEVIĆ, POTOČKA ULICA 8 10040 ZAGREB, GRAD ZAGREB			
1	12.01.2022.			HR99	INT	
	12.01.2022.		SZG393688	HR00 73050572722		96.614,50
Iznos zaplijenjenih sredstava:						
Iznos rezervacija:						0
Raspoloživo stanje:						1
						96.614,50
						1.207.743,64

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.

GORUP STOČARSTVO d.o.o. za proizvodnju u stočarstvu u stečaju
49290 Tomaševac, Tomaševac 2
MBS 010048513, OIB 97328499380
STEČAJNA UPRAVITELJICA
BISERKA JAKIĆ
10000 Zagreb, Marijana Haberlea 10
Tel/fax:01/3637 – 839;01/3636 – 739 mob:098 279 228
Zagreb, 18.12.2021g.

St-972/2020

ZAPISNIK O PRODAJI POKRETNINA PO ČETVRTOM OGASU

Sastavljen dana 28.12.2021.g. u 13,00 sati u prostorijama ureda stečajne upraviteljice u Zagrebu Marijana Haberlea 10 a oglasa objavljenog na internetskim stranicama Web stranici WWW.sudacka-mreza.hr u stečajnom postupku GORUP STOČARSTVO d.o.o. za proizvodnju u stočarstvu u stečaju, 49290 Tomaševac, Tomaševac 2 MBS 010048513, OIB 97328499380 objavljenom dana 12.12.2021.g., radi prodaje pokretnina stečajnog dužnika.

A) Predmet prodaje po četvrtom oglasu su niže navedeni strojevi na lokaciji ČAĐAVICA I RAJEVO SELO, a koji se prodaju po 75% nižoj cijeni od procijenjene tj po cijeni od 25 % od procijenjene i to:

1.

LOKACIJA – ČAĐAVICA

Red br.	Naziv i tehničke karakteristike opreme	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Današnja novo. Cijena	God. Izrade	Jedin. Vrijednost	Ukupna.Tržna vrijednost	25% od tržiš. vrijednosti
1.	OKRETAČ SIJENA	1	0,09	22.573,00		2.032,00	2.032,00	508,00
2.	OKRETAČ SIJENA	1	0,09	22.573,00		2.032,00	2.032,00	508,00
3.	SIJAČICA PNEUMATSKA ETA 48	1	0,19	171.450,00		32.919,00	32.919,00	8.229,75
4.	MJEŠAONA	1	0,19	51.500,00		9.888,00	9.888,00	2.472,00
5.	ADAPTER ZA SUNCOKRET	1	0,19	17.000,00		3.264,00	3.264,00	816,00
6.	APARAT ZA GAŠENJE POŽARA	1	0,15	4.688,00		689,00	689,00	172,50
7.	KONTEJNER ZA SMEĆE	1	0,06	3.500,00		219,00	219,00	54,75
	UKUPNO						51.043,00	12.760,50

2.

LOKACIJA RAJEVO SELO

Red br.	Naziv i tehničke karakt. opreme	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Današnja novo. Cijena	God. Izr.	Jedin. Vrijednost	Ukupna.Trž. vrijednost	25% od trži. vrijednosti
1.	POJILICA TERMO VENTILATOR ZA SUŠENJE	79	0,00	680.526,00		258,00	25.542,00	6.385,50
2.	SIJENA	4	0,03	50.120,00	1963	1.535,00	6.140,00	1.535,00
3.	TRAFOSTANICA - SKLOPNI BLOK	1	0,27	198.750,00	2014	53.424,00	53.424,00	13.356,00
4.	STROJ ZA PAKIRANJE	1	0,06	120.387,00	1995	7.524,00	7.524,00	1.881,00
5.	TRAKA ZA PAKIRNI STROJ	1	0,06	18.700,00	1995	1.169,00	1.169,00	290,25
6.	BOJLER ELEKTRIČNI	1	0,16	2.246,00		360,00	360,00	90,00
7.	ORMAR LIMENI	1	0,09	2.013,00		181,00	181,00	45,25
8.	ORMAR LIMENI	1	0,09	1.688,00		152,00	152,00	38,00
9.	STERILIZATOR	1	0,05	7.425,00		401,00	401,00	100,25
10.	FRIŽIDER	1	0,09	1.039,00		94,00	94,00	23,50
	UKUPNO						94.987,00	23.717,75

B) Predmet prodaje po prvom oglasu i po procijenjenoj vrijednosti na kojem postoji razučno pravo RH MF Porezna uprava Krapina je vozilo:

3. LOKACIJA TOMAŠEVEC

Red br.	Naziv i tehničke karakt. opreme	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Današnja novo. Cijena	God. Izr.	Jedin. Vrijednost	Ukupna.Trž. vrijednost	100% od trži. vrijednosti
1.	RENAULT KANGOO 1,9	1	0,04	157.362,00	2003	258,00	6.200,00	6.200,00

Za navedene strojeve nije pristigla ni jedna ponuda te će se sukladno odluci sa skupštine vjerovnika objaviti peti oglas o prodaji na mrežnoj stranici suda po odluci stečajne stečajne upraviteljice po cijeni od 12,5 % od procijenjene dakle po cijeni nižoj za 87,5 %

Za vozilo RENAULT KANGOO 1,9 na kojem razlučno pravo ima RH MF Porezna uprava Krapina nije po prvom oglasu pristigla ni jedna ponuda a drugi oglas za prodaju pokretnine s razlučnim pravom neće se objavljivati dok se razlučni vjerovnik ne izjasni o načinu i uvjetima daljnje prodaje na na što je pozvan a nije se očitovao.

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
 GORUP STOČARSTVO
 d.o.o. u stečaju
 Tomaševac 2, Tomaševac
 Stečajna upraviteljica
 Biserka Jakić

GORUP STOČARSTVO d.o.o. za proizvodnju u stočarstvu u stečaju
 49290 Tomaševac, Tomaševac 2
 MBS 010048513, OIB 97328499380
 PRIV. STEČAJNA UPRAVITELJICA
 BISERKA JAKIĆ, odvjetnica
 10000 Zagreb
 Marijana Haberlea 10
 Tel/fax: 01/3637 – 839; 01/3636 – 739 mob: 098 279 228
 Zagreb, 10.01.2022.g.

OGLAŠAVA PETU
prodaju dijela imovine stečajnog dužnika
Strojeva uređaja i opreme

Predmet prodaje po petom oglasu su niže navedeni strojevi uređaji i oprema na dvije lokacije a koji se prodaju po 87,5% nižoj cijeni tj. po cijeni od 12,5% od procijenjene i to:

1.
LOKACIJA – ČAĐAVICA

Red br.	Naziv i tehničke karakteristike opreme	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Današnja novo. Cijena	God. Izrade	Jedin. Vrijednost	Ukupna.Tržna vrijednost	12,5% od tržiš. vrijednosti
1.	OKRETAČ SIJENA	1	0,09	22.573,00		2.032,00	2.032,00	254,00
2.	OKRETAČ SIJENA	1	0,09	22.573,00		2.032,00	2.032,00	254,00
3.	SIJAČICA PNEUMATSKA ETA 48	1	0,19	171.450,00		32.919,00	32.919,00	4.114,88
4.	MJEŠAONA	1	0,19	51.500,00		9.888,00	9.888,00	1.236,00
5.	ADAPTER ZA SUNCOKRET	1	0,19	17.000,00		3.264,00	3.264,00	408,00
6.	APARAT ZA GAŠENJE POŽARA	1	0,15	4.688,00		689,00	689,00	86,12
7.	KONTEJNER ZA SMEĆE	1	0,06	3.500,00		219,00	219,00	27,38
	UKUPNO						51.043,00	6.380,38

2.
LOKACIJA RAJEVO SELO

Red br.	Naziv i tehničke karakt. opreme	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Današnja novo. Cijena	God. Izr.	Jedin. Vrijednost	Ukupna.Trž. vrijednost	12,5% od tržiš. vrijednosti
1.	POJILICA TERMO	79	0,00	680.526,00		258,00	25.542,00	3.192,75
2.	VENTILATOR ZA SUŠENJE	4	0,03	50.120,00	1963	1.535,00	6.140,00	767,50

	SIJENA							
3.	TRAFOSTANICA - SKLOPNI BLOK	1	0,27	198.750,00	2014	53.424,00	53.424,00	6.678,00
4.	STROJ ZA PAKIRANJE	1	0,06	120.387,00	1995	7.524,00	7.524,00	940,50
5.	TRAKA ZA PAKIRNI STROJ	1	0,06	18.700,00	1995	1.169,00	1.169,00	146,13
6.	BOJLER ELEKTRIČNI	1	0,16	2.246,00		360,00	360,00	45,00
7.	ORMAR LIMENI	1	0,09	2.013,00		181,00	181,00	22,63
8.	ORMAR LIMENI	1	0,09	1.688,00		152,00	152,00	19,00
9.	STERILIZATOR	1	0,05	7.425,00		401,00	401,00	50,13
10.	FRIŽIDER	1	0,09	1.039,00		94,00	94,00	11,74
	UKUPNO						94.987,00	11.873,38

Koje se prodaju i to:

sve bilo pojedinačno bilo u kompletu, u kojoj cijeni je sadržan i PDV, sve prema prikazanom u naprijed navedenim tablicama popisa opreme i strojeva.

Pokretnine na petom oglasu po lokacijama:

1. Lokacija Čadavica: ukupan iznos strojeva uređaja i opreme po 12,5 % od procijenjene cijene iznosi 6.380,38 kn
2. Lokacija Rajevo selo: ukupan iznos strojeva uređaja i opreme po 12,5 % od procijenjene cijene iznosi 11.873,38 kn

Uvjeti prodaje:

1.

Navedena imovina – strojevi, uređaji i oprema, prodaju se pojedinačno ili u kompletu s istaknutom početnom cijenom u kojoj je sadržan i PDV, i ispod nje se ne mogu prodati.

2.

Pokretnine – strojevi, uređaji i oprema se prodaju prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju na adresu stečajne upraviteljice **BISERKA JAKIĆ ZAGREB, M. HABERLEA 10 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU POKRETNINA GORUP SATOČARSTVO d.o.o. u stečaju – NE OTVARATI.**

3.

Pošiljka u kojoj se šalje ponuda treba biti upućena preporučeno sa povratnicom te kuverta odgovarajuće zalijepljena i zapečaćena a ponuda treba sadržavati:

- a) Podatke o ponuditelju, ime i prezime/naziv ponuditelja, prebivalište/sjedište, i adresu Ponuditelja, OIB ponuditelja u pozivu na broj, te podatke za kontakt (broj telefona/mob., e-mail adresu, broj bankovnog računa ponuditelja)
- b) Ponudeni iznos kupoprodajne cijene koja ne može biti manja od početne utvrđene vrijednosti
- c) Potpis ponuditelja
- d) Dokaz o uplati jamčevine

Prodaja se vrši po načelu „**videno-kupljeno**“ te isključuje sve naknadne prigovore po bilo kojem osnovu. Pravo nadmetanja imaju sve fizičke i pravne osobe koje uplate jamčevinu u iznosu od 30 % od ukupne početne cijene svake pojedine pokretnine ili kompleta na žiro račun GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju Tomaševac, Tomaševac 2 IBAN HR 3023900011101140906 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. s naznakom opisa plaćanja: jamčevina za pokretnine u predmetu St-972/2020.

4.

Rok za dostavu pisanih ponuda koje se dostavljaju preporučenom poštanskom pošiljkom je zaključno do 25.01.2022

.g. (datum predaje preporučene pošiljke smatra se datumom primitka ponude).

Ponude koje nisu dostavljene u roku, za koje se utvrdi da nije uplaćena jamčevina ili ne udovoljavaju ostalim uvjetima iz ovog oglasa, neće se razmatrati.

Pokretnine će se prodati i ako pristigne samo jedna ponuda koja udovoljava svim elementima oglasa.

5.

Ponuditelj koji ne uplati u cijelosti kupoprodajnu cijenu u roku od 8 dana od prihvata ponude smatrat će se da je odustao od ponude te nema pravo na povrat jamčevine.

U slučaju odustanka ako je ponudu dostavilo više ponuditelja, prihvatit će se sljedeća najpovoljnija ponuda.

6.

Kupcu će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu a ostalim ponuditeljima bit će vraćena u roku od 8 dana od prihvatanja najpovoljnije ponude.

7.

Javno otvaranje ponuda održat će se dana 02.02.2022.g. u 13,00 sati na adresi stečajne upraviteljice BISERKE JAKIĆ, ZAGREB, M. HABERLEA 10.

8.

Ponudena cijena ne može biti manja od utvrđene početne cijene. Oglašena imovina prodat će se ponuđaču koji je ponudio najveći iznos u odnosu na početnu cijenu. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od 8 dana od primitka obavijesti o prihvatanju njegove ponude uplatiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti. U protivnom smatrat će se da je odustao od kupnje i gubi pravo na jamčevinu.

9.

Svi ponuditelji imaju pravo prisustvovati otvaranju ponuda.

10.

U slučaju dvije ili više ponuda iste ponudbene cijene uslijedit će odmah usmeno javno nadmetanje između ponuđača iste ponudbene cijene, a u slučaju da isti nisu prisutni, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda ponuđača čije prezime ili naziv počinje slovom prije prezimena ili naziva drugih ponuđača, a za slučaj da je jedan ponuđač prisutan,

a ostali nisu prisutni, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda prisutnog ponuđača ili njegovog opunomoćenika.

11.

Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena jamčevina će se uračunati u kupoprodajnu cijenu.

12.

Po plaćanju kupovnine kupac je dužan u roku od 5 dana od stečajnog upravitelja preuzeti kupljene pokretnine- strojeve uređaje i opremu.

13.

Sve eventualne troškove, i ostala novčana davanja bilo koje vrste koji su vezani uz ovu kupoprodaju snosi kupac.

14.

Odmah prilikom otvaranja ponuda zapisnikom će se utvrditi najpovoljnija ponuda te će se odmah najpovoljnijem ponuditelju i u pisanom obliku izdati prihvrat ponude u skladu s uvjetima iz ovog oglasa.

15.

U roku od 5 dana od uplate cjelokupne kupoprodajne cijene kupcu će se izdati račun za kupljene pokretnine.

16.

Pokretnine se mogu razgledati uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na telef. 098/279 228, kao i dobiti druge potrebne obavijesti.

Stečajna upraviteljica GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

Biserka Jakić

U Zagrebu, 10.01.2022.g.

Odvjetnica Biserka Jakić

Pošiljatelj: Sudacka Mreza <sudackamreza.hr@gmail.com>
Poslano: 13. siječnja 2022. 0:11
Prima: Odvjetnica Biserka Jakić
Predmet: Re: oglas

Postovani(a),

Oglas je objavljen, stojimo Vam na raspolaganju.

Srdacan pozdrav,
Sudacka mreza

On Mon, Jan 10, 2022 at 3:24 PM Odvjetnica Biserka Jakić <odvjetnik.biserka.jakic@zg.t-com.hr> wrote:

Poštovani,

Molim vas da sukladno odluci skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta od 09.11.2020.g. uvrstite u očevidnik pokretnina koje se prodaju po pravilima stečajnog postupka i pokretnine koje su u vlasništvu stečajnog dužnika GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, Tomaševac, Tomaševac 2, k (peti oglas) a koji stečajni postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl. br.St-972/2020 u kojem sam imenovana za stečajnu upraviteljicu.

Kako je format oglasa koji vam šaljem isti kao i prošli put (očito problem s mojim komp .jer se javlja kao slike) te se pri objavi neki njegovi dijelovi ne vide, **odmah naglašavam i pristajem da se oglas objavi u formi PDF dokumenta, radi brzine pri objavi.** A možda sada sve bude u redu.

U slučaju nejasnoća ili potrebe molim vas da me kontaktirate na mob: 098 279 228 ili na ovu e- mail adresu: odvjetnik.biserka.jakic@zg.t-com.hr

Molim vas da mi potvrdite da je oglas objavljen na ovaj e-mail, hvala.

S poštovanjem,

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

Stečajna upraviteljica

Biserka Jakić

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, Tomaševac 2 (49290 Klanjec), OIB 97328499380 zastupan po stečajnoj upraviteljici odv. Biserka Jakić kao zakupodavac (dalje u tekstu: zakupodavac) i BENKOM obrt za proizvodnju i usluge vl. Silvana Šimunović, 33523 Čadavica, Zagrebačka 15 OIB 71026909222 kao zakupnik (dalje u tekstu: zakupnik),

Zaključili su dana 17.01.2022.g. u Čadavici slijedeći

UGOVOR O ZAKUPU

Čanak 1.

Ovim ugovorom zakupodavac daje a zakupnik prima u zakup nekretninu i to ekonomsko dvorište i četiri zgrade koje se nalazi u k.o. Donje Bazje upisano u z.k.ul.1394 z.k.č.br. 440/58 z.k. odjel Slatina, ukupne površine 2 jutra i 1493 čhv.

Zakupa će koristiti nekretnine iz st. 1. ovog članka u svrhu obavljanja registrirane djelatnosti te ga je obavezan pravilno koristiti i održavati u ispravnom stanju.

Za vrijeme trajanja zakupa zakupnik će o svom trošku održavati nekretnine u ispravnom stanju i obavljati tekuće investicijske popravke potrebne za njihovo korištenje.

Čanak 2.

Zakupodavac jamči zakupcu da je samovlasnik nekretnina opisanih u st.1. čl. 1 ovog ugovora te da je na nekretninama upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka te pravo zaloga u korist EOS MATRIX d.o.o. za iznos od 5.000.000,00 kn.

Od EOS MATRIX d.o.o. kao založnog vjerovnika tražena je suglasnost da se izjasne o zakupu nekretnine na kojoj imaju založno pravo na razdoblje od šest mjeseci, a do održavanja izvještajnog ročišta, na kojem će se donijeti odluka o daljem zakupu.

Založni vjerovnik je dao suglasnost na zakup od šest mjeseci s mogućnošću daljnjeg produženja od šest mjeseci, temeljem čega se zaključuje ovaj ugovor.

Čanak 3.

Ugovorne strane ugovaraju mjesečnu zakupninu u iznosu od 875,00 kn uvećano za PDV od 218,75 kn što mjesečno iznosi 1.093,75 kn a sveukupno za šest mjeseci 6.562,50 kn.

Ugovorne strane ugovaraju da će zakupnik iznos zakupnine platiti do 10-og u mjesecu za tekući mjesec, te je plaćati na ž.r. zakupodavca br. HR30 23900011 1011 4090 6 otvoren kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. Zagreb po mjesečno ispostavljenom računu.

Zakupnik se obvezuje da će za ugovoreno vrijeme korištenja zakupljene nekretnine plaćati i sve ostale troškove za predmetnu nekretninu za razdoblje zakupa u rokovima njihovog

dospijeća, kao što su troškovi el. energije, vode, kom. naknade i vodne naknade te ostale troškove vezane za redovito obavljanje djelatnosti kao i troškove za tekuće održavanje.

Plaćene račune za režije dužan je na poziv za kontrolu predložiti zakupodavcu.

Čanak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je zakupnik informiran o činjenici otvaranja stečajnog postupka te se izričito odriče i jamči potpisom ovog ugovora da se odriče bilo kakvog potraživanja u stečajnom postupku iz razloga ulaganja u nekretnine koje su predmet ovog zakupa ili bilo kojeg drugog potraživanja koje bi nastalo iz ovog ugovora ili poslovnog odnosa zakupodavca ili zakupca.

Čanak 5.

Ovaj ugovor sklapa se na određeno vrijeme od šest mjeseci, a zakup počinje teći od dana potpisa ovog ugovora i završava 17.07.2022.g.

Čanak 6.

Zakupniku se iznajmljena nekretnina predaje u posjed s danom potpisa ovog ugovora, te je zakupnik dužan zakupljenu nekretninu koristiti sa pažnjom dobrog gospodarstvenika.

Čanak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da zakupodavac može otkazati ovaj ugovor o zakupu u slučaju da zakupnik: ne plati zakupninu u ugovorenom roku ili se utvrdi po kontroli da nije platio režijske troškove, ako protivno odobrenju zakupodavca izvrši intervencijske radove na zakupljenoj nekretnini koji prelaze granicu uobičajenog gospodarenja (tekuće održavanje) ili to učini bez suglasnosti zakupodavca, te ako nanese štetu svojom pogreškom koju nije otklonio. U tom slučaju otkazni rok iznosi 30 dana i bez pisanog upozorenja. Zakupodavac može sa otkaznim rokom od 30 dana otkazati ovaj ugovor i prije njegovog isteka u slučaju prodaje iznajmljenog prostora.

Čanak 8.

Zakupnik može otkazati ugovor o zakupu jednostranom izjavom da otkazuje Ugovor uz otkazni rok od 30 dana, te predajući zakupljenu nekretninu zakupodavcu, istekom otkaznog roka.

U navedenom slučaju zakupniku se ne vraća plaćena zakupnina a zakupodavac ne odgovara za ulaganja u zakupljeno zemljište i prostor, namijenjeno tekućem ili invest. održavanju, kao ni za uređaje i instalacije te štetu u obliku izgubljene zarade.

Čanak 9.

Zakupnik ne smije iznajmljenu nekretninu dati u podzakup.

Čanak 10.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je zakupnik dužan po isteku zakupa predati iznajmljenu nekretninu zakupodavcu a u slučaju da to ne učini zakupnik pristaje da snosi sve posljedice troškova predaje u posjed zakupodavcu kao i naknade cjelokupne štete koja bi nastala zakupodavcu takvim njegovim postupanjem.

Čanak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve sporove koji proizidu iz ugovora pokušati riješiti sporazumno a ako ne uspiju ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog Suda.

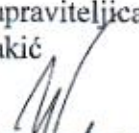
Ugovorne strane svojim potpisom potvrđuju da su suglasne sa odredbama ovog ugovora.

Čanak 12.

Ovaj ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka po jedan za svaku ugovornu stranu.

Zakupodavac

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Biserka Jakić



GORUP STOČARSTVO
d.o.o. u stečaju
Tomaševac 2, Tomaševac

Zakupnik

BENKOM obrt za proizvodnju i usluge
Silvana Šimunović



BENKOM
obrt za proizvodnju i usluge
vl. Silvana Šimunović
Čadavica, Zagrebačka 15